

**Zmluva o dodávke elektrickej energie a vody a
úhrade nákladov s tým spojených
č. 0026/26**

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s.**
Sídlo: Hodská 373/38, Galanta 924 22
IČO: 44 452 519
DIČ: 2022728796
IČ DPH: SK7020000669
Registrácia: obchodný register vedený Okresným súdom Trnava, oddiel: Sa, vložka číslo: 10509/T
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK68 1100 0000 0029 4900 4920
Kontaktná osoba:
Meno a priezvisko: Ing. Juraj Kosinszký
e-mail: spravamajetku@pentahospitals.sk
Tel. č.: +421 911 879 698

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Odberateľ:

Obchodné meno: **Centrum poradenstva a prevencie**
Sídlo: Hodská 2352/62, Galanta 924 81
IČO: 42 160 286
DIČ: 2022938588
Štatutárny orgán: PhDr. Miroslava Vašková riaditeľka, štatutárny zástupca
Rozpočtová organizácia
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK47 8180 0000 0070 0036 9731
Kontaktná osoba:
Meno a priezvisko: PhDr. Miroslava Vašková
e-mail: mvaškova@psychology.sk
Tel. č.: +421 911 769 774

(ďalej len „Odberateľ“)

(Poskytovateľ a Odberateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**Článok I.
Preambula**

- 1.1. Odberateľ je správcom nehnuteľností, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika, zapísaných na LV č. 7500 vedenom na Okresnom úrade Galanta, katastrálny odbor pre k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta (o. i.) ako :
- 1.1.1. pozemok evidovaný na C-KN ako parcela č. 899/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 481 m²
 - 1.1.2. pozemok evidovaný na C-KN ako parcela č. 899/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²
 - 1.1.3. pozemok evidovaný na C-KN ako parcela č. 899/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 187 m²
 - 1.1.4. pozemok evidovaný na C-KN ako parcela č. 899/25, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m²
 - 1.1.5. pozemok evidovaný na C-KN ako parcela č. 900/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 840 m²

1.1.6. stavba s.č. 2352, popis stavby objekt OHS postavená na pozemku C-KN parcela č. 900/22 (ďalej len „Budova“).

Všetky uvedené nehnuteľnosti (ďalej spolu Pozemky a Budova aj len „Nehuteľnosti Odberateľa“) sa nachádzajú v areáli zdravotníckeho zariadenia Nemocnica s poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s. na ulici Hodská 373/38 (ďalej ako „Zdravotnícke zariadenie“), ktorý pozostáva prevažne z nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Poskytovateľa, ktoré sú evidované na LV č. 5877 vedenom na Okresnom úrade Galanta, katastrálny odbor pre k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta (ďalej len „Areál zdravotníckeho zariadenia“). Situačný náčrt areálu (vrátane Nehuteľností v správe Odberateľa) je uvedený v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

- 1.2. Poskytovateľ ako výlučný vlastník prevažnej časti nehnuteľností tvoriacich Areál zdravotníckeho zariadenia a ako prevádzkovateľ Zdravotníckeho zariadenia a Areálu zdravotníckeho zariadenia má na základe platných zmlúv o pripojení a o odbere uzatvorených s jednotlivými dodávateľmi plnení (dodávky vody, odvod odpadových a zrážkových vôd, dodávky elektrickej energie a plynu) prístup k týmto plneniam a iným službám, ktoré sú spojené s prevádzkou Zdravotníckeho zariadenia, Areálu zdravotníckeho zariadenia, ako aj s prevádzkou Budovy a ktoré Poskytovateľ uhrádza príslušným dodávateľom (ďalej ako „Plnenia Areálu zdravotníckeho zariadenia“).
- 1.3. Odberateľ nedokáže zabezpečiť pre Budovu priamu a samostatnú dodávku plnení spojených s jej užívaním resp. jej zabezpečenie by bolo z technického a časového hľadiska mimoriadne náročné, ekonomicky neefektívne a vyžadovalo by neprimerane vysoké náklady, preto má Odberateľ záujem odoberať pre Budovu plnenia (definované v čl. II, bod 2.1.1 až 2.1.4 Zmluvy) prostredníctvom odberu Poskytovateľa, ako aj odoberať služby poskytované Poskytovateľom definované v čl. II, bod 2.1.5 Zmluvy.
- 1.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Poskytovateľ pri uzatváraní a plnení tejto Zmluvy a pri dodávke plnení do Budovy nekoná ako podnikateľ v oblasti elektroenergetiky, plynárenstva, tepelnej energetiky, ani v oblasti vodného hospodárstva a za dodávky jednotlivých plnení do Budovy nebude mať nárok na žiadny zisk.

Článok II.

Predmet Zmluvy

- 2.1. Touto Zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje zabezpečovať pre Odberateľa dodávky plnení, a to:
 - 2.1.1. dodávky elektrickej energie do Budovy,
 - 2.1.2. dodávka pitnej vody do Budovy
 - 2.1.3. odvádzanie odpadových vôd z Budovy,
(plnenia podľa tohto bodu 2.1.1. až 2.1.3. ďalej spolu len „Plnenia pre Budovu“)
 - 2.1.4. odvádzanie zrážkových vôd z Nehuteľnosti Odberateľa
(plnenie podľa tohto bodu 2.1.4. ďalej len „Plnenia pre Nehuteľnosti Odberateľa“)
(ďalej tiež spolu Plnenia pre Budovu a Plnenia pre Nehuteľnosti Odberateľa ako „Plnenia pre Odberateľa“)
 - 2.1.5. poskytovanie iných služieb súvisiacich s prevádzkou Areálu zdravotníckeho zariadenia a s prevádzkou Zdravotníckeho zariadenia, ako aj s plnením povinností podľa tejto Zmluvy; zoznam týchto služieb je uvedený v prílohe č. 2 tejto Zmluvy (ďalej tiež ako „Služby pre Odberateľa“).
- 2.2. Poskytovateľ sa zaväzuje vyvinúť rozumné úsilie na zaistenie plynulosti a kvality dodávok Plnení pre Odberateľa a Služieb pre Odberateľa. Poskytovateľ však nezodpovedá za prerušenie alebo zastavenie dodávok Plnení pre Odberateľa, ani za vadné dodávky Plnení pre Odberateľa (ďalej len „Nedostatky plnení“); to neplatí, pokiaľ Nedostatky plnení budú spôsobené úmyselným konaním zo strany Poskytovateľa.
- 2.3. Obsahom záväzku Poskytovateľa nie je zabezpečenie dodávok Plnení pre Odberateľa zo záložných zdrojov Poskytovateľa.
- 2.4. Ak nastane prípad Nedostatkov plnení alebo ak sa ktorákoľvek zmluvná strana dozvie o pravdepodobnom alebo predpokladanom Nedostatku plnení, zaväzuje sa túto skutočnosť písomne oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nej dozvie.
- 2.5. Ak v súvislosti s prípadom Nedostatkov plnení vznikne Odberateľovi škoda, zaväzuje sa Poskytovateľ poskytnúť Odberateľovi na jeho výzvu súčinnosť, ktorú od neho možno rozumne požadovať v súvislosti s uplatňovaním nárokov Odberateľa na náhradu škody voči tretím osobám (napr. distribučné spoločnosti).

Článok III.

Meranie spotreby Plnení pre Budovu

- 3.1. Spotreba Plnení pre Budovu Odberateľa bude meraná prostredníctvom podružných meračov spotreby elektriny a pitnej vody, ktoré sú umiestnené v mieste, v ktorom začínajú vnútorné rozvody elektriny a vody v Budove podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy (ďalej len „Podružné merače“).
- 3.2. Merané množstvo Plnení pre Odberateľa podľa Podružných meračov je podkladom pre fakturáciu podľa tejto Zmluvy, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak.
- 3.3. Podružné merače, ktoré boli preukázateľne nainštalované na náklady Odberateľa, sú vlastníctvom Odberateľa.
- 3.4. Technický stav Podružných meračov musí byť počas celej doby platnosti tejto Zmluvy v súlade platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a technickými normami a musia byť zabezpečené proti neoprávnenej manipulácii (plomba).
- 3.5. Stav Podružných meračov v čase uzavretia Zmluvy je nasledovný:

Odber studenej vody (a zároveň aj odvádzanie takto odobratej vody) je meraný vodomermom

výrobné číslo	Stav	m ³
25-520380	Počiatočný stav	39 m ³

Odber elektrickej energie je meraný elektromerom

výrobné číslo	Stav	kWh
230257395	Počiatočný stav	6945 kWh

- 3.6. Odberateľ sa zaväzuje s odbornou starostlivosťou pravidelne preverovať stav Podružných meračov s dôrazom na zachovanie ich riadnej funkčnosti a na to, aby bolo meranie Podružnými meračmi vykonávané počas celej doby trvania tejto Zmluvy v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a technickými normami, najmä avšak nie výlučne, aby Podružné merače disponovali počas celej doby trvania tejto Zmluvy platnou kalibráciou, disponovali platným overením a boli spôsobilými meradlami pre meranie príslušných Plnení pre Odberateľa.
- 3.7. V prípade, ak Odberateľ zistí dôvod výmeny Podružného merača, zaväzuje sa o tom bezodkladne písomne informovať Poskytovateľa. V oznámení je povinný uviesť skutočnosti odôvodňujúce výmenu (vrátane odkazu na príslušnú právnu úpravu, ak dôvodom výmeny je splnenie zákonných povinností) a požiadať Poskytovateľa o poskytnutie súhlasu s takouto výmenou. V prípade, ak Poskytovateľ nebude reagovať na uvedené oznámenie ani do troch (3) pracovných dní odo dňa jeho doručenia, nastáva fikcia udelenia súhlasu s výmenou. Odberateľ je povinný zrealizovať výmenu Podružného merača najneskôr v lehote 30 dní od udelenia súhlasu, resp. márneho uplynutia lehoty na reakciu podľa predchádzajúcej vety.
- 3.8. Odberateľ je povinný bezodkladne po výmene Podružného merača písomne informovať Poskytovateľa a predložiť mu príslušnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na výmenu spolu s fotodokumentáciou, z ktorej je zrejмый aktuálny stav a inštalácia Podružného merača ako aj koncový a počiatočný stav vymenených meradiel.
- 3.9. Odberateľ znáša všetky náklady súvisiace s výmenou Podružného merača, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. V prípade, ak výmenu Podružného merača zabezpečí Poskytovateľ (napr. na základe oznámenia podľa tohto článku, na základe vlastných zistení z kontroly podľa bodu 3.11 tohto článku), zaväzuje sa Odberateľ nahradiť Poskytovateľovi všetky účelne vynaložené náklady na výmenu Podružného merača, a to na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom.
- 3.10. Odberateľ sa zaväzuje raz mesačne, vždy v posledný deň kalendárneho mesiaca, vykonávať odpočty Podružných meračov a zároveň písomne oznamovať hodnoty odpočtov Poskytovateľovi; v oznámení je povinný uviesť číslo Podružného merača, stav Podružného merača a fotodokumentáciu stavu Podružných meračov. Oznámenia bude doručovať elektronicky na adresu Poskytovateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pričom Odberateľ do predmetu správy vždy uvedie, že ide o oznámenie spotreby.
- 3.11. Odberateľ sa zaväzuje umožniť Poskytovateľovi kontrolu stavu Podružných meračov, ako aj kontrolu spôsobu a rozsahu užívania Plnení pre Odberateľa, kedykoľvek o to Poskytovateľ požiada. V prípade žiadosti Poskytovateľa o vykonanie kontroly je Odberateľ povinný bezodkladne zabezpečiť Poskytovateľovi umožnenie vykonania kontroly a sprístupniť všetky priestory Budovy a Nehnuteľnosti Odberateľa.
- 3.12. Odberateľ sa zaväzuje pri prevádzke a užívaní Budovy postupovať tak, aby nedochádzalo k spotrebe Plnení pre Budovu nad rozumnú mieru.
- 3.13. V prípade, ak Odberateľ zabezpečí odber pitnej vody z iného zdroja ako z dodávok dodávateľa Poskytovateľa, zaväzuje sa pre tento odber zabezpečiť riadne a platné meranie samostatným podružným

meračom; pri oznamovaní číselných stavov tohto podružného merača postupuje podľa bodu 3.10 tohto článku Zmluvy.

Článok IV.

Ostatné povinnosti

- 4.1. Odberateľ sa zaväzuje v súvislosti s užívaním vnútorných rozvodov Budovy, ako aj hlavného prívodu Plnení pre Odberateľa (ďalej len „*Vnútorné rozvody*“), ako aj v súvislosti s užívaním rozvodov Plnení Areálu zdravotníckeho zariadenia a hlavných prívodov týchto plnení (ďalej ako „*Rozvody areálu*“) (ďalej tiež spoločne Vnútorné rozvody a Rozvody areálu ako „*Rozvody*“) dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy. Na účely tejto Zmluvy sa za hranicu Vnútorných rozvodov považuje vnútorná strana obvodových konštrukcií Budovy, resp. hranica Nehnuteľnosti Odberateľa (ak je hranicou hranica pozemku).
- 4.2. Odberateľ sa zaväzuje oznamovať Poskytovateľovi všetky poškodenia, vady, nefunkčnosti alebo havárie, prípadne iné zmeny stavu Rozvodov, ako aj ďalšie skutočnosti odôvodňujúce potrebu opravy/rekonštrukcie/obnovy Rozvodov bezodkladne po tom, čo ich zistí (ďalej ako „*Nedostatky rozvodov*“). Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sú predmetom informačnej povinnosti podľa tohto bodu taktiež skutočnosti, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie tejto Zmluvy (napr. únik vody a pod.) ako aj na vznik škody iným subjektom nachádzajúcim sa v Areály zdravotníckeho zariadenia.
- 4.3. Odberateľ nie je oprávnený vykonávať zmeny/úpravy/opravy/zásahy na Rozvodoch areálu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa. To neplatí, pokiaľ sa jedná o Vnútorné rozvody a účelom je odvracanie bezprostredne hroziaceho nebezpečenstva na živote, zdraví alebo majetku Odberateľa alebo tretích osôb; v takom prípade sa zaväzuje písomne informovať Poskytovateľa o vzniku uvedenej skutočnosti a o vykonanom zásahu a jeho rozsahu, a to bez zbytočného odkladu.
- 4.4. Odberateľ sa zaväzuje umožniť a zabezpečiť Poskytovateľovi a podľa potreby aj každému dodávateľovi Plnení pre Odberateľa sprístupnenie všetkých priestorov Budovy a Nehnuteľností Odberateľa pre účely kontroly stavu Rozvodov a Podružných meračov.
- 4.5. Odberateľ sa zaväzuje, v súvislosti s vypúšťaním vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie, zabezpečiť montáž a osadenie funkčných zariadení na zachytávanie splavením a to najneskôr do 90 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy; o montáži je povinný informovať Poskytovateľa a predložiť potvrdenie o montáži.
- 4.6. Odberateľ sa zaväzuje oznamovať Poskytovateľovi bez zbytočného odkladu rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto Zmluvy a na fakturáciu v zmysle tejto Zmluvy (napr. zriadenie vlastného zdroja pitnej vody, zmeny v odvádzaní odpadových vôd, zmeny vplývajúce na úhrady za odvádzanie vôd z povrchového odtoku a pod.), inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú Poskytovateľovi. Tieto skutočnosti je povinný oznámiť ihneď po tom, čo ich zistí a v prípade, ak sa jedná o plánované zmeny, je povinný ich oznámiť Poskytovateľovi v primeranom predstihu.

Článok V.

Úhrada nákladov, fakturácia a platobné podmienky

- 5.1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Poskytovateľovi mesačne odplatu za dodávku Plnení pre Odberateľa (ďalej len „*Odplata*“). Zúčtovacím obdobím je jeden kalendárny mesiac.
- 5.2. Výška Odplaty sa určí podľa nasledovných pravidiel:
 - 5.2.1. základom pre určenie Odplaty za dodávku príslušného Plnenia pre Budovu bude celková cena dodávky takéhoto Plnenia Areálu zdravotníckeho zariadenia (vrátane súvisiacich nákladov ako napr. distribučné poplatky) v príslušnom zúčtovacom období (ďalej len „*Dodávateľská cena*“) zistená z faktúry vystavenej dodávateľom takéhoto plnenia (ďalej len „*Dodávateľská faktúra*“). Dodávateľská cena platí vždy pre to zúčtovacie obdobie, na ktoré sa vzťahuje Dodávateľská faktúra
 - 5.2.2. Odplata za Plnenia pre Budovu podľa bodu 2.1.1. až 2.1.3. tejto Zmluvy sa určí ako časť Dodávateľskej ceny, a to podľa pomeru spotreby zistenej Podružnými meračmi k celkovej spotrebe daného Plnenia pre Areál zdravotníckeho zariadenia uvedenej vo vyúčtovaní spotreby tvoriacom podklad Dodávateľskej faktúry; pre výpočet odplaty za odvádzanie odpadových vôd z Budovy, s výnimkou plnenia podľa bodu 2.1.4. tejto Zmluvy, sa použije údaj z Podružného merača spotreby pitnej vody
 - 5.2.3. Odplata za Plnenia pre Nehnuteľnosti Odberateľa podľa bodu 2.1.4. tejto Zmluvy sa určí podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy
 - 5.2.4. paušálna Odplata za poskytovanie služieb podľa bodu 2.1.5 tejto Zmluvy predstavuje sumu 55,- EUR bez DPH mesačne

- 5.2.5. v prípade poškodenia plomby Podružného merača alebo jeho nefunkčnosti alebo v prípade porušenia záväzkov Odberateľa podľa čí. III. a IV. tejto Zmluvy ovplyvňujúcich riadne meranie Podružného merača sa Odplata za Plnenia pre Budovu podľa bodu 2.1.1. až 2.1.3. tejto Zmluvy určí na základe priemernej spotreby Odberateľa nameranej v posledných 12 mesiacoch pred tým, ako nastala skutočnosť uvedená v prvej vete tohto bodu. Tento postup pritom platí pre celé to zúčtovacie obdobie, v ktorom nastala skutočnosť uvedená v prvej vete a uplatňovanie tohto spôsobu sa skončí počnúc zúčtovacím obdobím nasledujúcim po zúčtovacom období, v ktorom bola skutočnosť uvedená v prvej vete alebo jej trvanie odstránené.
- 5.3. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Poskytovateľovi platby na úhradu Odplaty bezhotovostne na účet Poskytovateľa uvedený vo faktúre. Platby bude Odberateľ uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom vždy do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci za ktorý sa Odplata uhrádza s uvedením čísla faktúry ako variabilného symbolu. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu jej vystavenia. Pokiaľ v dôsledku omeškania s doručením Dodávateľských faktúr nebude Poskytovateľ schopný faktúru vystaviť v súlade s prvou vetou tohto bodu, zaväzuje sa ju vystaviť a doručiť Odberateľovi bezodkladne po obdržaní Dodávateľskej faktúry.
- 5.4. Poskytovateľ je na požiadanie Odberateľa povinný poskytnúť mu k nahliadnutiu Dodávateľské faktúry.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ bude vystavovať faktúry v elektronickej podobe (vo všeobecne dostupnom formáte, napr. .pdf) a takto vystavené faktúry bude doručovať Odberateľovi elektronicky, na adresu elektronickej pošty Odberateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade objektívnej nemožnosti vystaviť alebo doručiť faktúru elektronicky bude táto vystavená a doručovaná písomne.
- 5.6. Podkladom pre určenie výšky odplaty podľa bodu 5.2.3 tohto článku Zmluvy je cenový výmer, ktorý každoročne vystavuje dodávateľ plnenia pre účely výpočtu odplaty za odvádzanie vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie (ďalej ako „Cenový výmer“). Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak v priebehu platnosti tejto Zmluvy dôjde k zmene Cenového výmeru zo strany dodávateľa plnenia voči Poskytovateľovi, je Poskytovateľ oprávnený jednostranne zmeniť prílohu č. 1 tejto Zmluvy a oznámiť Odberateľovi nové znenie prílohy č. 1 tejto Zmluvy spoločne s Cenovým výmerom; nové znenie prílohy č. 1 je účinné odo dňa účinnosti uvedeného v Cenovom výmere dodávateľa, ktorý je podkladom pre zmenu prílohy č. 1. Pokiaľ dôjde k zmene prílohy č. 1 tejto Zmluvy v priebehu kalendárneho roka, je Poskytovateľ oprávnený rozdiel medzi výškou Odberateľom uhradenej odplaty v dotknutom kalendárnom roku a výškou odplaty podľa novej prílohy č. 1 tejto Zmluvy za obdobie od účinnosti Cenového výmeru do dňa oznámenia nového znenia prílohy č. 1 tejto Zmluvy, spätne vyfakturovať Odberateľovi. Poskytovateľ vystaví a doručí faktúru v súlade s bodom 5.5 tejto Zmluvy, splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

Článok VI.

Zväzok mlčanlivosti

- 6.1. Dôvernými informáciami podľa tejto Zmluvy sa rozumejú všetky obchodné, právne, finančné, prevádzkové a ďalšie skutočnosti, informácie a údaje, týkajúce sa rokovania o uzavretí, obsahu a plnenia tejto Zmluvy, vrátane jej prípadných dodatkov, alebo informácie s nimi súvisiace, s výnimkou:
- 6.1.1. informácií, ktoré sú v deň uzavretia tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa už v tento deň dali zadovážiť z bežne dostupných zdrojov
- 6.1.2. informácií, ktoré sa stali po dni uzavretia tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa po tomto dni už dajú zadovážiť z bežne dostupných zdrojov, a to inak než v dôsledku porušenia povinnosti účastníkov Zmluvy zachovávať mlčanlivosť
(ďalej len „Dôverné informácie“)
- 6.2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách.
- 6.3. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nevzťahuje:
- 6.3.1. na prípady, ak zmluvná strana poskytla alebo sprístupnila Dôverné informácie s predchádzajúcim písomným súhlasom dotknutej zmluvnej strany
- 6.3.2. na prípady, keď na základe všeobecne záväzného právneho predpisu alebo rozhodnutia orgánu verejnej moci vznikne zmluvnej strane povinnosť poskytnúť Dôverné informácie; príslušná zmluvná strana je v takom prípade povinná bezodkladne informovať dotknutú zmluvnú stranu o vzniku povinnosti poskytnúť Dôverné informácie a o spôsobe a rozsahu, akým, resp. v akom ju plnila
- 6.3.3. na prípady, ak zmluvná strana použije Dôverné informácie alebo dokumenty v prípadných súdnych, rozhodcovských, správnych a iných konaniach ohľadom práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo s nimi súvisiacich

- 6.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany nezverejnia, neposkytnú ani nespístupnia tretím osobám. Za tretie osoby sa však nepokladajú (i) zamestnanci, (ii) právni a iní poradcovia zmluvných strán, (iii) osoby personálne, finančne alebo organizačne spojené so zmluvnými stranami, pokiaľ budú viazaní ohľadne im sprístupnených Dôverných informácií povinnosťou mlčanlivosti na základe zákona alebo osobitnej zmluvy.
- 6.5. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že priamo a ani prostredníctvom inej osoby nepoužijú Dôverné informácie pre seba alebo pre inú osobu spôsobom, ktorý by bol v rozpore so záujmami dotknutej zmluvnej strany.
- 6.6. Kde sa v tomto článku Zmluvy hovorí o dotknutej zmluvnej strane, má sa na mysli tá zmluvná strana, (i) ktorá Dôverné informácie druhej zmluvnej strane sprístupnila, (ii) ktorej sa Dôverné informácie týkajú alebo (iii) ktorá by mohla byť sprístupnením Dôverných informácií tretím osobám alebo ich použitím v rozpore s ich účelom priamo dotknutá na svojich právach a oprávnených záujmoch. Ak vo vzťahu k určitým Dôverným informáciám nie je možné takto dotknutú zmluvnú stranu jednoznačne určiť, je ním každá zmluvná strana

Článok VII.

Doručovanie

- 7.1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou medzi zmluvnými stranami sa rozumie doručenie písomnosti
 - 7.1.1. doporučené prostredníctvom držiteľa poštovej licencie (napr. Slovenská pošta, a. s.) s doručenkou preukazujúcou doručenie,
 - 7.1.2. doručenie kuriérom alebo osobné doručenie s potvrdením prevzatia písomnosti osobou oprávnenou prebrať za adresáta písomnosti,
 - 7.1.3. elektronicky na e-mailové adresy kontaktných osôb (ak nejde o úkon, pri ktorom sa explicitne podľa tejto zmluvy predpokladá písomná forma, ani o úkon, majúci za následok uplatnenie práva, ani vznik, zmenu alebo zánik práv alebo povinností vyplývajúcich z právneho vzťahu založeného Zmluvou),Doručovanie sa uskutočňuje výhradne na adresu určenú podľa bodu 7.3., okrem prípadu uvedeného v bode 7.4. tohto článku; osobitné ustanovenia Zmluvy o elektronickom doručovaní nie sú dotknuté.
- 7.2. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, doručovanej prostredníctvom držiteľa poštovej licencie, a to bez ohľadu na dôvod vrátenia, ibaže by išlo o vrátenie z dôvodu nesprávne vyplnenej adresy na doručenie.
- 7.3. Pre potreby doručovania sa použije adresa sídla/miesta podnikania adresáta zapísaná v deň odoslania zásielky v obchodnom registri alebo inom registri, v ktorom je adresát zapísaný. Ak adresa sídla/miesta podnikania v deň odoslania zásielky nebude v príslušnom registri zapísaná, potom sa pre potreby doručovania použije adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy; v prípade akejkoľvek zmeny adresy uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, pričom toto oznámenie je účinné okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvárať dodatok k tejto Zmluve.
- 7.4. Ak sa písomnosť doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 7.3. tohto článku, ak sa na tomto mieste v čase doručenia zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene zmluvnej strany písomnosti, a ak sú tieto osoby zároveň ochotné písomnosť prijať.
- 7.5. Ustanovenia tohto článku o doručovaní sa použijú v prípadoch, ak táto Zmluva v iných ustanoveniach neustanovuje inak.
- 7.6. Písomnosť doručovaná elektronicky sa považuje za doručeníu momentom doručenia elektronickej správy na poštový server poskytovateľa služieb elektronickej pošty adresátovi

Článok VIII.

Doba trvania

- 8.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 8.2. Túto Zmluvu je možné ukončiť:
 - 8.2.1. dohodou zmluvných strán
 - 8.2.2. výpoveďou
 - 8.2.3. odstúpením od Zmluvy podľa podmienok v tomto článku Zmluvy.
- 8.3. Pokiaľ dôjde k dohode zmluvných strán o ukončení tejto Zmluvy, platnosť Zmluvy sa končí uplynutím dňa, ktorý bol dohodnutý v dohode ako deň skončenia.

- 8.4. Zmluvu je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana ukončiť výpoveďou aj bez existencie výpovedného dôvodu, a to s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane.
- 8.5. Každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v prípadoch podľa všeobecne záväzných právnych predpisov
- 8.6. Poskytovateľ je, okrem dôvodov uvedených v bode 8.5 tohto článku, oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak
 - 8.6.1. dôjde k poškodeniu plomby Podružného merača alebo nefunkčnosti Podružného merača a Odberateľ nezabezpečil výmenu Podružného merača ani v lehote 30 dní odo dňa udelenia súhlasu Poskytovateľa na odstránenie tohto poškodenia Odberateľom
 - 8.6.2. Odberateľ opakovane (aspoň 2 krát) poruší ktorúkoľvek povinnosť podľa článku III. alebo IV. tejto Zmluvy
 - 8.6.3. sa Odberateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry alebo jej častí a dlžnú sumu neuhradí ani v dodatočne mu na to poskytnutej lehote Poskytovateľom.
- 8.7. Právo na odstúpenie podľa tejto Zmluvy môže oprávnená Zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od Zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom. Odstúpením od zmluvy sa Zmluva zrušuje, keď prejav vôle oprávnenej Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej Zmluvnej strane. Nároky, ktoré podľa svojej povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením od Zmluvy nezanikajú.
- 8.8. V prípade zániku právneho vzťahu založeného touto Zmluvou má Poskytovateľ právo ukončiť dodávky Plnení pre Budovu a/alebo Plnení pre Nehnutelnosti Odberateľa. Toto oprávnenie Poskytovateľa trvá aj po zániku právneho vzťahu založeného touto Zmluvou.

Článok IX.

Spoločné ustanovenia a zmluvná pokuta

- 9.1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si pri plnení tejto Zmluvy všetku súčinnosť v rozsahu, ktorú od nich možno nevyhnutne a spravodlivo požadovať.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania Zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých podstatných skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na realizáciu práv a plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že sa zakazuje postúpenie pohľadávok podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade postúpenia pohľadávok Poskytovateľa sa vyžaduje súhlas Odberateľa. Súhlas odberateľa sa považuje za platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Zriaďovateľa. Poskytovateľ je oprávnený za účelom preukázania platnosti súhlasu požadovať od Odberateľa preukázanie udelenia súhlasu Zriaďovateľa a Odberateľ je povinný, v lehote určenej Poskytovateľom, takéto udelenie súhlasu Poskytovateľovi preukázať predložením tohto súhlasu Poskytovateľovi.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude Poskytovateľovi v dôsledku porušenia povinnosti Odberateľa uložená sankcia alebo pokuta, je oprávnený si voči Odberateľovi uplatniť zmluvnú pokutu za porušenie tejto povinnosti vo výške rovnajúcej sa takto uloženej sankcii alebo pokute.
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Odberateľa podľa bodu 3.6, 3.8, 3.10, 3.11 článku III. tejto Zmluvy, bodu 4.1, 4.2, 4.4., 4.5 a 4.6 článku IV. tejto Zmluvy, na zmluvnej pokute vo výške 100,- EUR a to za každé jedno, hoc aj opakujúce sa, porušenie tejto zmluvnej povinnosti Odberateľa.
- 9.6. Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad omeškania Odberateľa s úhradou ktorejkoľvek platby podľa tejto Zmluvy na zmluvnej pokute vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, hoc len začatý, deň omeškania Odberateľa.
- 9.7. Zmluvnou pokutou podľa tejto Zmluvy nie je dotknutý nárok Poskytovateľa na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, ktorej sa zmluvná pokuta týka.
- 9.8. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že Odberateľ zodpovedá za plnenie povinností v zmysle tejto Zmluvy a tiež za akúkoľvek škodu spôsobenú Poskytovateľovi v súvislosti s alebo vyplývajúcu z užívania/spotreby Nehnutelnosti Centra poradenstva a podpory tak, ako by bol sám jej správcom a užívateľom.
- 9.9. Sumy zmluvných pokút uvedené v tejto Zmluvy predstavujú sumu bez DPH, pričom DPH bude pripočítaná podľa všeobecne záväzných právnych predpisov).

Článok X.

Závěrečné ustanovenia

- 10.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 10.2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží Poskytovateľ, jeden obdrží Odberateľ.
- 10.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto Zmluvy musia byť urobené formou písomných a očíslovaných dodatkov.
- 10.4. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky a v jeho rámci príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.5. Všetky spory, ktoré vzniknú z právneho vzťahu založeného Zmluvou, vrátane sporov o ich platnosť, výklad alebo ukončenie sú zmluvné strany povinné prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán takto nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté z právneho vzťahu založeného Zmluvou, vrátane sporov o ich platnosť, výklad alebo ukončenie budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky.
- 10.6. Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane alebo ukáže byť neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

Prílohy: Príloha č. 1: Odplata za Plnenia pre Nehnutelnosti Odberateľa
Príloha č. 2: Služby pre Odberateľa
Príloha č. 3: Situačný náčrt Areálu zdravotníckeho zariadenia

Informácia Poskytovateľa o spracúvaní osobných údajov

Poskytovateľ spracúva osobné údaje uvedené v tejto Zmluve, ako aj ďalšie osobné údaje, ktoré súvisia s právnym vzťahom založeným touto Zmluvou. Podrobné Informácie o spracúvaní osobných údajov v spoločnostiach skupiny Penta Hospitals a skupiny ProCare, do ktorej patrí aj Poskytovateľ sú dostupné na stránke <https://s6q4k8c8.rocketcdn.me/wp-content/uploads/2018/05/informacie-o-spracuvani-osobnych-udajov-pre-zakaznikov-dodavateľov-a-nych-obchodnych-partnerov.pdf>. Osoby konajúce pri podpise tejto Zmluvy potvrdzujú podpisom tejto Zmluvy, že sa oboznámili s informáciami o ochrane osobných údajov na vyššie uvedenej webovej stránke.

V Galante dňa 20.03.2026

V Galante dňa 31.3.2026

Poskytovateľ:

Odberateľ:

Centrum poradenstva a prevencie
Hodská 2352/62
924 81 Galanta

-1-

Nemocnica s poliklinikou
Sv. Lukáša Galanta, a.s.

Nemocnica s poliklinikou Sv.
Lukáša Galanta a.s.

Ing. Alexandra Pavlovičová
člen predstavenstva

Centrum poradenstva a prevencie
PhDr. Miroslava Vaškova
riaditeľ

Nemocnica s poliklinikou Sv.
Lukáša Galanta a.s.

MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH
predseda predstavenstva

Príloha č.: 1 - Odplata za Plnenia pre Nehnuteľnosti Odberateľa

Druh povrchu (kategória)	Plocha S [m ²]	Súčiniteľ odtoku ψ	Redukovaná plocha Sr = S . ψ [m ²]
A (zastavané plochy a málo priepustné spevnené plochy)	840	0,9	756,0
B (častočne priepustné spevnené plochy)	0	0,4	0
C (dobře priepustné plochy pokryté vegetáciou)	0	0,05	0
Súčet redukovaných plôch $\sum Sr$ [m ²]			756
Dlhodobý úhrn zrážok Hz podľa SHMÚ [mm / rok] pre rok 2026			639,5
Množstvo vôd z povrchového odtoku za rok $Q = Hz \cdot S \cdot \psi \cdot 10^{-3}$ [m ³ /rok]			483

Množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných verejnou kanalizáciou sa pre jednotlivé druhy

plôch tvoriacich nehnuteľnosť vypočíta podľa vzorca $Q = Hz \cdot S \cdot \psi \cdot 10^{-3}$, kde je

Q - množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných verejnou kanalizáciou za rok v [m³/rok].

Hz - ročný priemer z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu podľa údajov Slovenského

hydrometeorologického ústavu vypočítaný z úhrnu zrážok za obdobie predchádzajúcich

piatich rokov v [mm/rok]. Údaj pre výpočet zabezpečí dodávateľ.

S - veľkosť príslušnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtekajú do verejnej

kanalizácie v [m²].

ψ - súčiniteľ odtoku stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy

kategória A - zastavané plochy a málo priepustné spevnené plochy (strechy, betónové a asfaltové povrchy a pod.) - súčiniteľ odtoku 0,9

kategória B - častočne priepustné spevnené plochy (dlažby s vyspávaním - pieskom, štrkom a pod.) - súčiniteľ odtoku 0,4

kategória C - dobre priepustné plochy pokryté vegetáciou (trávniky, záhrady a pod.) - súčiniteľ odtoku 0,05

Stočné cena platná pre rok 2026 [€/bez DPH]	1,4385
Cena za odvedenú zrážkovú vodu za rok [€/bez DPH]	695,46

Mesiac	Rok	Počet dní	Suma bez DPH
Január	2026	31	59,07 eur bez DPH
Február	2026	28	59,07 eur bez DPH
Marec	2026	31	59,07 eur bez DPH
Apríl	2026	30	57,16 eur bez DPH
Máj	2026	31	59,07 eur bez DPH
Jún	2026	30	57,16 eur bez DPH
Júl	2026	31	59,07 eur bez DPH
August	2026	31	59,07 eur bez DPH
September	2026	30	57,16 eur bez DPH
Október	2026	31	59,07 eur bez DPH
November	2026	30	57,16 eur bez DPH
December	2026	31	59,05 eur bez DPH
		365	695,46

Príloha č.: 2

Poskytované služby súvisiace s prevádzkou areálu a s plnením povinností

Názov Služby pre Odberateľa	Výška mesačnej Paušálnej platby (v EUR bez DPH)
Vonkajšie osvetlenie	5
Údržba areálu, cesty, prevádzka a údržba trafostanice	25
Administratívne činnosti	25
SPOLU mesačne:	55

